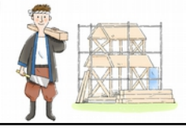
様邸　新築工事　　お引渡しまでのスケジュール

/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
初回打合せ ご契約	間取り打合せ	間取り確定打合せ	土地決済	外部内部色打合せ	設備打合せ	設備確定打合せ 電気コンセント打合せ	着工前3者打合せ	基礎着工 地鎮祭	上棟	現場打合せ 電気配線立会い	お施主様竣工立会い	お引渡し／決済

現地調査報告/役所調査報告
プラン打合せを行います。

配置の３ポイント、地鎮祭の有無、サッシの大きさ形状、くもりガラス、透明ガラス、建具の開き勝手、外流しの位置、物干し金物の位置、物入の内部形状、エアコン設置予定位置などの詳細図面作成に係る所を確認します。ご署名頂き確認申請の準備に入ります。



外構工事打合せ

屋根材の色、外壁材の色、サッシの色、玄関ドアの種類、ポーチタイルの色、内部床、建具、壁紙なを決めます。

設備の３点セット、キッチン、ユニットバス、洗面化粧台を各メーカーのショールームに行って頂き、種類や色等を決めて頂きます。

カーテン工事打合せ

電気コンセントの位置、照明の種類、位置を決めて頂きます。前回ショールームで打合せした設備の確定を行います。

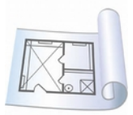
工事図面（施工図）で今までのお打合せの最終確認を行います。追加工事のお見積のご署名ご捺印を頂きます。工事担当者、設計担当者、お施主様で引継ぎの打合せを行います。

建築中の現場にてコンセントの位置等、再度ご確認頂きます。

完成したお家をご確認頂きます。補修が必要なところや、未施工部分がないか、あればいつまでに終了するのか、ご確認頂きます。

●現地調査
●役所調査

●地盤調査
●地区計画等事前申請
●建築確認申請



●瑕疵担保保険配筋検査
●瑕疵担保保険構造躯体検査

●建築確認許可

●完了検査